

*Je soussigné Messire de  
Cure titulaire de Sainte-Croix ay reçu  
de messieurs les Religieux de Sainte-Croix  
et par les mains d'Arbord Denier de  
messieurs Arbord Denier de la  
lieu La femme*

ancien  
**MONASTÈRE**  
de Sainte-Croix



**SCIC SA NOUVEAU MONASTÈRE**

**12 avril 2025**

**Assemblée Générale Ordinaire - Exercice 2024**

# Ordre du jour



**Introduction – Mot d’accueil**

**1/ Sociétariat - Composition et évolution**

**2/ Rapport d’activité de la SCIC 2024**

**2.1 Évolution de l’activité**

**2.2 Équipe**

**2.3 La vie de la SCIC**

**2.4 Rapport financier - Comptes 2024**

**2.5 Réseaux et partenariats**

**3/ Perspectives et orientations**

**4/ Communication**

**5/ Projet de résolutions et votes**

# 1/ SOCIÉTARIAT - COMPOSITION ET EVOLUTION

ancien  
MONASTÈRE  
de Sainte-Croix



## Devenez sociétaire de la Société Coopérative d'Intérêt Collectif

Dans le cadre de son développement, «La SCIC SA Nouveau Monastère» vous propose d'investir à son capital social.

Un monastère du XII<sup>e</sup> siècle est transformé depuis 30 ans en Centre d'Accueil International, pour des séjours résidentiels culturels, artistiques, de bien-être, séminaires, formations et autres...

- La situation actuelle : une gestion équilibrée depuis la reprise en 2011, une clientèle maintenue puis développée, un dynamisme local existe.
- Un lieu d'échanges ouvert sur l'extérieur et en lien avec les acteurs locaux.
- À présent, un projet d'envergure de rénovation, de préservation du patrimoine et de mise aux normes s'avère nécessaire.

### Nous vous sollicitons donc pour devenir sociétaire de la coopérative.

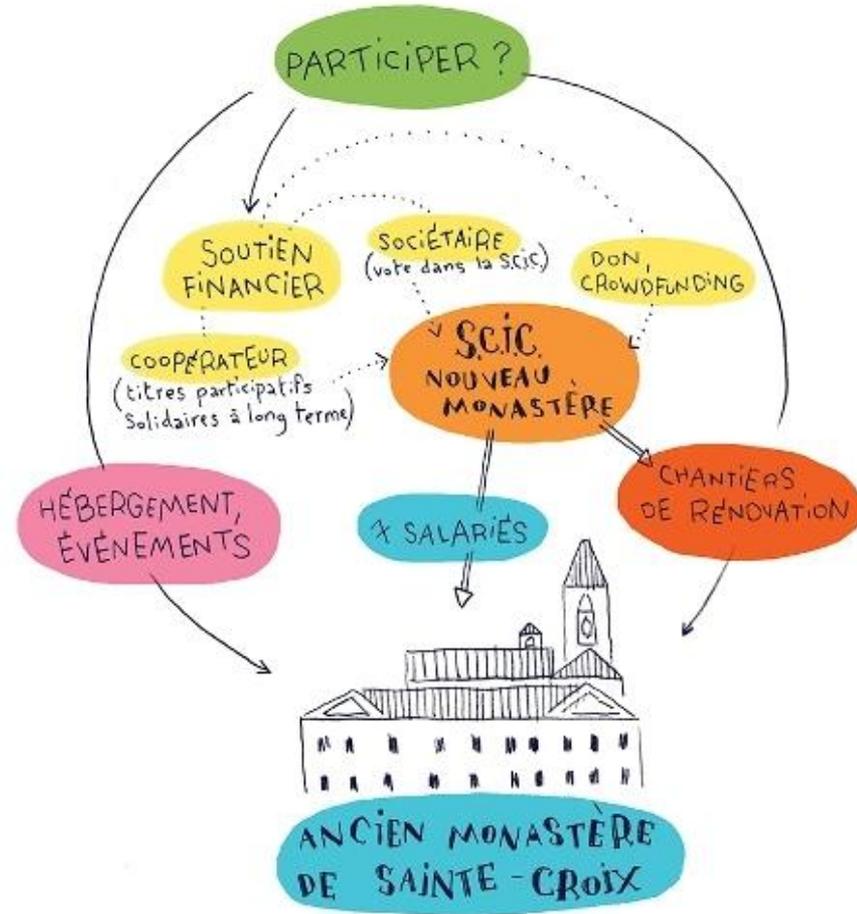
**Pourquoi devenir sociétaire ?** Devenir sociétaire c'est acquérir des parts sociales de la SCIC SA du Nouveau Monastère, gestionnaire de l'ancien Monastère, et ainsi participer à son financement durable. C'est aussi :

- Être informé sur les activités grâce à une newsletter semestrielle et s'exprimer sur les orientations votées lors des Assemblées Générales et ainsi participer à la gouvernance ;
- Aider à la pérennisation du projet d'accueil ;
- Soutenir un projet en lien avec le territoire ;
- Favoriser la création d'activités et d'emplois locaux ;
- Participer à une coopérative inscrite dans l'Économie Sociale et Solidaire et à la relocalisation de l'économie.

### ■ Contactez-nous pour toute question ou précision sur la souscription de parts sociales :

SCIC SA Nouveau Monastère – Le village – 26150 Sainte-Croix – Tél. : 04 75 21 22 06 – soutien@le-monastere.org

Toutes les dernières informations : [www.le-monastere.org/scic-nouveau-monastere](http://www.le-monastere.org/scic-nouveau-monastere)

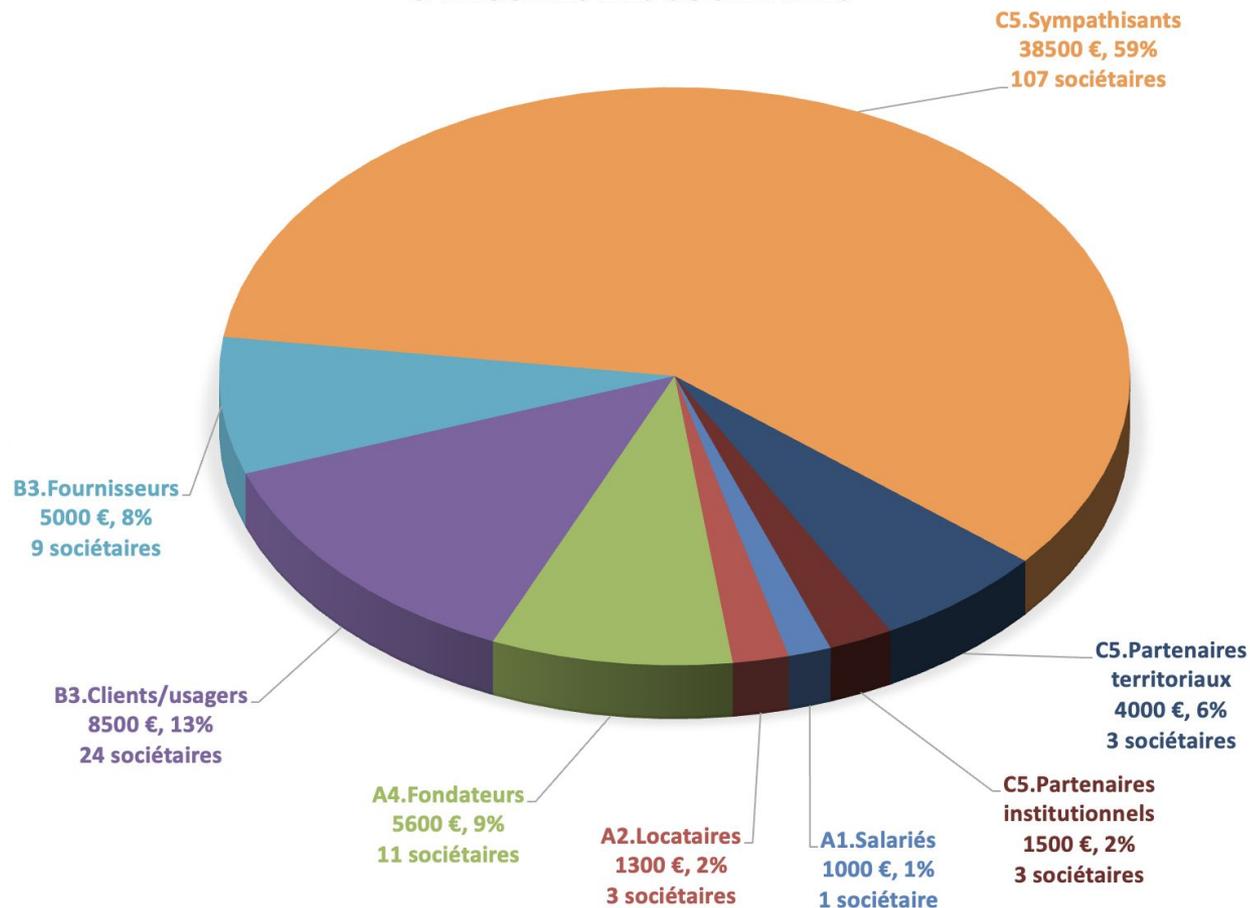


l'oreiller  
me  
Commanderie du dit lieu  
le trente sept livres dix jour  
par mon quartier la Commanche la  
premier du courant de la quelle  
leanne de trente sept livres dix jour  
le dit honne rousme  
ring.

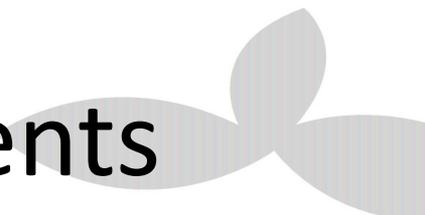
# 1/ Sociétariat - Composition, evolution

161 associés au 31/12/2024, capital social : 70200€

CATÉGORIES DES SOCIÉTAIRES



# Gouvernance - mouvements



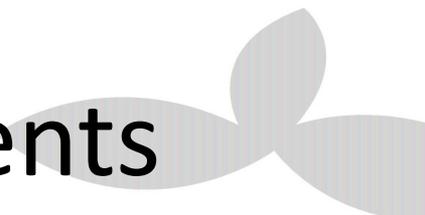
## 6 pertes d'associés suite à l'AG 2024

Sorties d'associés	Catégorie	Part	Date
Decuber Lieve	C5.Sympathisants	1 part 100€	08/05/2024
Feyaert Fons	C5.Sympathisants	1 part 100€	08/05/2024
Mengoni Jean-Claude	B3.Fournisseurs	2 parts 200€	08/05/2024
Mouchbahani	C5.Sympathisants	4 parts 400€	08/05/2024
Zahnd Dominique	C5.Sympathisants	1 part 100€	08/05/2024
Zahnd Etienne	C5.Sympathisants	1 part 100€	08/05/2024
<b>TOTAL</b>		<b>- 10 parts 1 000€</b>	

## 1 apport de parts complémentaires par un sociétaire déjà existant

Apport de parts	Catégorie	Part	Date
De Blois Marie-Laure Association Chantraine	B3.Clients/usagers	2 parts 200€	
<b>TOTAL</b>		<b>+ 2 parts 200€</b>	

# Gouvernance - mouvements



## 10 nouveaux associés depuis l'AG 2024

Entrées 2024 et 2025	Catégorie	Part	Date
Alauze Françoise	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Combet Odile	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Dupraz Stéphanie	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Flandrin Marie-Christine	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Fulchiron Guillaume	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Le Moal Jean-Jacques	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Lelong Anne-Claire	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Richaud Marie-Christine	C5.Sympathisants	2 parts 200€	
Schmitt Annick	C5.Sympathisants	1 part 100€	
Tournillon Nathalie	C5.Sympathisants	1 part 100€	
<b>TOTAL</b>		<b>+ 11 parts 1 100€</b>	

# Gouvernance - mouvements

## Demandes de remboursements de parts

### Avec perte de qualité de membre associé

Remboursement de parts	Catégorie	Part	Date
Association Ouishare Roumau Samuel	B3.Clients/usagers	2 part 200€	
<b>TOTAL</b>		- 2 parts 200€	

### Sans perte de qualité de membre associé

Remboursement de parts	Catégorie	Part	Date
Guillet Alain	C5.Sympathisants	2 parts 200€	
Robinne Bruno	C5.Sympathisants	5 parts 500€	
Robinne Marie-Thérèse	C5.Sympathisants	5 parts 500€	
<b>TOTAL</b>		- 12 parts 1 200€	

## Titres participatifs



*Je soussigné Messire de  
Cure titulaire de St Croix ay receu  
de messieurs les Religieux de St Antoine  
et par les mains d'Armand de la  
me  
Commissaire du dit lieu  
Te l'ont fait et ont signé  
par mon quartier de  
premier du Courant de la que  
leanna de tranto sept tuires din Jay  
dait le honze rousambre  
ing.*

## 2/ RAPPORT D'ACTIVITE 2024

# 2.1 Evolution de l'activité



## ✓ Groupes accueillis

- ✓ **Grande diversité de groupes** : universitaires, étudiants internationaux, collectifs militants , associations, entreprises, fédérations, familles et amis...
- ✓ **A thématiques variées** : des pratiques artistiques , sportives, bien être, botaniques, culturelles et de réflexions



Assemblée générale de la SCIC nouveau Monastère - 12 avril 2025



Assemblée générale de la SCIC nouveau Monastère - 12 avril 2025



Assemblée générale de la SCIC nouveau Monastère - 12 avril 2025





# 2.1 Evolution de l'activité

- ✓ Grande diversité de groupes accueillis.
- ✓ Partenariat et conventions signées sur plusieurs années avec certains groupes.
- ✓ Bon retour sur la qualité du service, de l'accueil, créativité et qualité de cuisine.
- ✓ Proximité avec l'équipe appréciée.



# 2.1 Evolution de l'activité

## Boutique

- ✓ Bonne fréquentation
- ✓ Hausse du chiffre d'affaires

## Séjour

- ✓ 5000 nuitées avec hausse du CA accueil (+70k€)
- ✓ Ouverture de mi-mars à début décembre)

## Résultat

- ✓ Résultat à l'équilibre
- ✓ Hausse du chiffre d'affaires
- ✓ Malgré tout besoin de réévaluer l'offre tarifaire pour répondre à l'inflation.



# 2.1 Evolution de l'activité

## ✓ Evolution tarifaire

- ✓ Suite au bilan de l'année 2023, plusieurs actions ont été menées et notamment une refonte tarifaire pour 2025

	2024		2025							
	prix HT	prix TTC	prix HT	Prix TTC	augmen- tation	point équilibre 6000 PC/an	Prix TTC	augmen- tation	Prix TTC	augmen- tation
	prix 2024		prix normal			remisé 5%		remisé 8%		
chambre PC	66,36 €	73	81,36 €	89,50 €	23%	85,03 €	16%	82,34 €	13%	
chambre DP	57,27 €	63	65,00 €	71,5	13%	67,93 €	8%	65,78 €	4%	
tente PC	57,73 €	63,5	71,62 €	78,78	24%	74,84 €	18%	72,48 €	14%	
tente DP	49,09 €	54	55,25 €	60,78	13%	57,74 €	7%	55,92 €	4%	

# 2.2 L'équipe

## Equipe salariée 2024



**14** contrats salariés sur la saison  
dont :

**4 CDI** (temps pleins ou partiels)

**10 CDD** allant de 6 mois à 8 mois en  
temps partiel ou temps plein

Parmi les CDD, 7 étaient des  
habitués et nous avons accueillis 3  
nouvelles personnes dans l'équipe.

Les ressources humaines  
représentent **7,5 ETP** au plus fort de  
la saison.

L'équipe est complété par 2 wwoofeurs  
par mois environ.

## 2.3 La vie de la SCIC



### ✓ Le conseil d'administration



Assemblée générale de la SCIC nouveau Monastère - 12 avril 2025

## 2.3 La vie de la SCIC



### ✓ Le conseil d'administration

#### – 9 personnes représentent cette instance

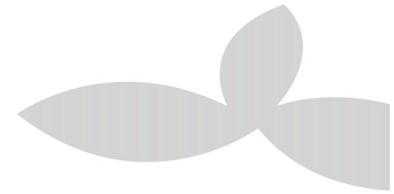
- ✓ Madline Rubin - Présidente
- ✓ Lise-May Viment -- Les fleurs de May
- ✓ Margot Lucas - Représentante de l'association Valdecquint
- ✓ Michel Leclercq - Représentant l'association Le monastère de Ste Croix
- ✓ Alain Vincent - Représentant d'Acoprev
- ✓ Jean Jacques Magnan - Fondateur
- ✓ Alexandre Cardin - Sympathisant
- ✓ Frédéric Sauvage - Salarié
- ✓ Stéphanie Dupraz - sympathisante

#### – 3 personnes ont assisté aux CA en tant qu'observateurs

- ✓ Fanny Mazure
- ✓ Pierre-Antoine Landel
- ✓ Sophie-Claire Catherineau

#### – 8 réunions sur l'année 2024

# Etre membre du conseil d'Administration de la SCIC



- ✓ Participer à la vie coopérative de la Société en étant sociétaire (souscription au capital d'une part sociale de 100€ mini)
- ✓ Soutenir et suivre les projets via une « commission » : stratégie, culture, jardins, bien-être, bâti, accueil d'acteurs économiques
- ✓ S'engager au sein de l'équipe du conseil d'administration pour un mandat de 3 ans (9 membres en 2024, jusqu'à 18 membres).
- ✓ Participer aux CA (1 réunion par mois) avec pour mission : choisir les dirigeants, décider d'un plan stratégique, dresser les comptes de l'entreprise, rendre compte des actions à l'AG annuelle, partager des moments de convivialité.
- ✓ Réfléchir à des sujets clés et décider d'actions à entreprendre pertinentes.
- ✓ Participer à la hauteur de ses compétences et disponibilités, apprendre du mouvement coopératif, réfléchir à des sujets novateurs, partager des moments conviviaux dans un cadre agréable, apprendre au cœur d'une équipe et s'enrichir des parcours variés de chacun.

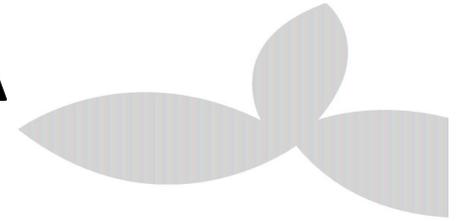
## 2.3 La vie de la SCIC



### Evolution de la composition du Conseil d'Administration :

- **Fin de mandat et demande de renouvellement en 2025**
  - ✓ Michel Leclercq
  - ✓ Association Valdequint
  
- **Départ : RAS**
  
- **Présidence : Madline Rubin depuis 2024**
  
- **Candidatures soumises à l'AG 2025**
  - ✓ Fanny Mazure
  - ✓ Pierre-Antoine Landel
  - ✓ Marie-Christine Flandrin

# Candidature 1/3 au CA



*Bien qu' habitant Valence, je reste attaché au pays Diois et attentif à ce qui en fait son avenir. Le Monastère de Sainte Croix de Sainte Croix en est partie prenante. Aussi, après un an de stage, et malgré mon absence à l'AG, je confirme ma candidature pour siéger au CA de la SCIC.*

*Même si ma disponibilité reste limitée, je pense pouvoir apporter à la SCIC :*

- une relativement bonne connaissance du Diois, et des organisations qui y sont associées;*
- une capacité à aider à la définition d'une stratégie pour le devenir de la SCIC;*
- une capacité à accompagner l'élaboration des projets et à la rédaction de textes*

***Pierre-Antoine Landel, candidat***

# Candidature 2/3 au CA



Voici un petit mot pour vous dire comment m'est venu l'intérêt pour la vie et le développement de la SCIC du Nouveau Monastère de Ste Croix. C'est tout simple.

J'ai visionné la vidéo tournée au printemps 2022 sur la réflexion menée par l'équipe pour aménager et mettre en valeur les jardins et le parc.

Cette vidéo finit ainsi: "Et si vous aussi vous étiez de l'aventure?".

J'ai répondu ok et me suis inscrite au chantier suivant prévu à l'automne 2022.

Depuis je participe assez régulièrement aux différents chantiers participatifs "coordination jardins" proposés par Lise-May. Parallèlement, j'ai trouvé très intéressantes les réflexions menées lors de la mise en place des nouvelles structures liées à la transition énergétique, au sein de l'espace global du lieu (les ombrières du parking et la chaudière à bois déchiqueté) : intégrer, garder une cohérence et une harmonie pour ne pas défigurer mais pour valoriser le site.

Les espaces verts et les bâtiments doivent former un tout.

Enfin j'ai eu beaucoup de plaisir à faire partie des bénévoles à l'occasion du "Festiwild 2024" accueilli dans les locaux du Monastère.

J'habite à Espenel et suis retraitée depuis quelques années déjà .

Sensible à l'écologie sans être une révolutionnaire, j'apprécie le travail collectif en extérieur surtout), les réflexions, les projets, le tout mené, comme c'est le cas, dans la bienveillance.

Entrer au CA de la SCIC du Nouveau Monastère de Ste Croix, pourquoi pas,

même si je ne connais pas tout du fonctionnement d'une telle structure.

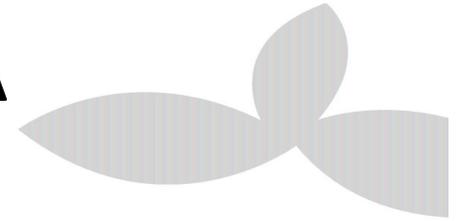
Tel est l'objet de cette missive.

A bientôt.

**Marie Christine Flandrin, candidate**



# Candidature 3/3 au CA



Cela fait maintenant quelques années que je propose des massages à la Clientèle du Monastère en tant que prestataire. Le souhait conjoint avec la structure de développer le volet bien-être au Monastère, m'a amener à participer au CA toute cette année en tant que "stagiaire", aujourd'hui je souhaite participer plus activement à la vie du projet et au développement du secteur bien-être. Il me semble que nous pouvons déployer des projets dans ce sens et j'aurais à cœur d'apporter un peu de mon temps et de mon expertise.

Nous souhaitons avec quelques membre du CA proposer à nouveau une commission bien-être pour l'année à venir.

Au plaisir de se rencontrer,

Cordialement,

**Fanny Mazure, candidate**



# 2.3 La vie de la SCIC



## SCIC Nouveau Monastère Les commissions de travail du CA

### COMMISSION BIEN-ETRE



Assure le **suivi et le développement d'activités "bien-être"** au sein de la SCIC Nouveau Monastère et veille à un environnement propice au bien-être. Ceci grâce à des prestations d'acteurs du lieu conventionnés ou des interventions extérieures. Ses objectifs : Valoriser les atouts du lieu et du projet et permettre une pause douce.

### COMMISSION CULTURE



Crée et diffuse une programmation **culturelle** chaque saison, assure le suivi des événements avec les artistes et gère l'accueil de ces manifestations  
**EXPOSITIONS – CONCERTS – SPECTACLES**  
[culture@le-monastere.org](mailto:culture@le-monastere.org)  
[expos@le-monastere.org](mailto:expos@le-monastere.org)  
[spectacles@le-monastere.org](mailto:spectacles@le-monastere.org)

### COMMISSION STRATEGIE & DEVELOPPEMENT



Pose et analyse les questions liées à la stratégie de développement du lieu, rédige les **plans d'actions et de financement**, effectue les démarches de recherche de financeurs. Elle est le bras droit du CA et est composée uniquement d'administrateurs engagés dans le projet de développement.  
[strategie@le-monastere.org](mailto:strategie@le-monastere.org)

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

ancien  
**MONASTÈRE**  
de Sainte-Croix  
SCIC SA NOUVEAU MONASTÈRE

### COMMISSION BÂTI



Etablit les cahiers des charges et le chiffrage des **besoins en termes de restauration du bâti**, de **mises aux normes**, de **transition énergétique** et d'**amélioration de la qualité du lieu**. Elle est l'interlocuteur de nos partenaires « énergies » et des organismes de formation en bâtiment (Greta, Aplomb...). Elle est aussi notre représentant maîtrise d'ouvrage.

### COMMISSION JARDINS



Veille à l'**entretien des espaces extérieurs** du Monastère et leur **valorisation**, elle suit le **projet des jardins** (création de parcours, interprétation, animation...), veille au **respect patrimonial** du lieu, et à la **protection de la biodiversité**. Le parc est labellisé Refuge LPO.  
[coordinations@le-monastere.org](mailto:coordinations@le-monastere.org)

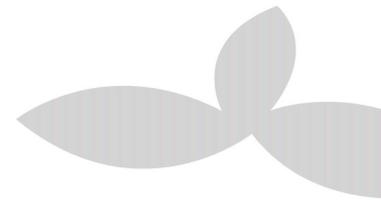
### COMMISSION ACCUEIL D'ACTEURS ECONOMIQUES



Elle a rédigé une **charte pour l'accueil d'acteurs** dont les activités économiques sont complémentaires à celle du centre d'accueil, elle prépare les contrats liant ces activités à la SCIC (bail, **convention**, règlement intérieur).

En 2024 une nouvelle commission a vu le jour : **Commission communication**

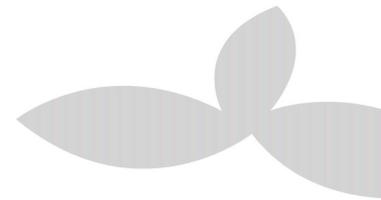
## 2.3 La vie de la SCIC



### Commission culture



# 2.3 La vie de la SCIC



## Commission bien-être

**PLANNING MESSAGES**

LUNDI		MARDI		MERCREDI	
13h45>14h45	Annick Annick	13h45>14h45	Laure Laure	9h>10h	Step Step
14h50>15h50	Vero Vero	14h50>15h50	Quet Quet	10h15>11h15	
16h>17h	Fier Fier	16h>17h	Korn Korn	11h30>12h30	Serwas Serwas
17h30>18h30	BERTHET	17h30>18h30	<del>LINE</del> LINE	13h30>14h30	Lien.
18h45>19h15	BERTHET		<del>LINE</del> LINE		

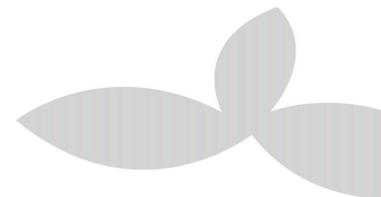
JEUDI		VENDREDI		SAMEDI	
13h45>14h45	Monken Monken	13h45>14h45	<del>Vero</del> Adeline Adeline	13h45>14h45	Vero Vero
14h50>15h50	Kathy Kathy	14h50>15h50	<del>Annick</del> Arno Arno	14h50>15h50	Annick
16h>17h	Laureyne Laureyne	16h>17h	Joan Joan	16h>17h	
17h30>18h30	BART BART	17h30>18h30	<del>Joan</del> Joan	17h30>18h30	

## 2.3 La vie de la SCIC

### Commission jardins



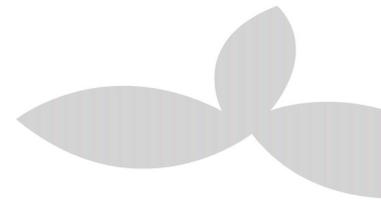
## 2.3 La vie de la SCIC



### Commission Bâti



## 2.3 La vie de la SCIC

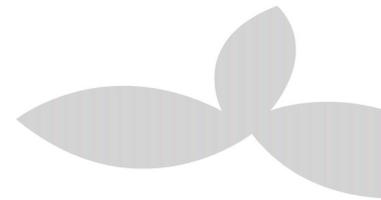


### Commission Bâti

- ✓ **CHAUDIERE BOIS DECHIQUETE**
  - **Date de mise en service : 18/04/2024**
- ✓ **Énergie livrée à fin Mars 2025 ~ 95 MWh**
  - **Soit 10 à 11 000 litres de fioul évités**
  - **Couverture des besoins à 100% par le bois (pas de fonctionnement de la chaudière fioul)**
- ✓ **Quantité de bois livrée : 189 MAP**
  - **153 MAP Edmond Tardieu**
  - **36 MAP Jochen Haun**

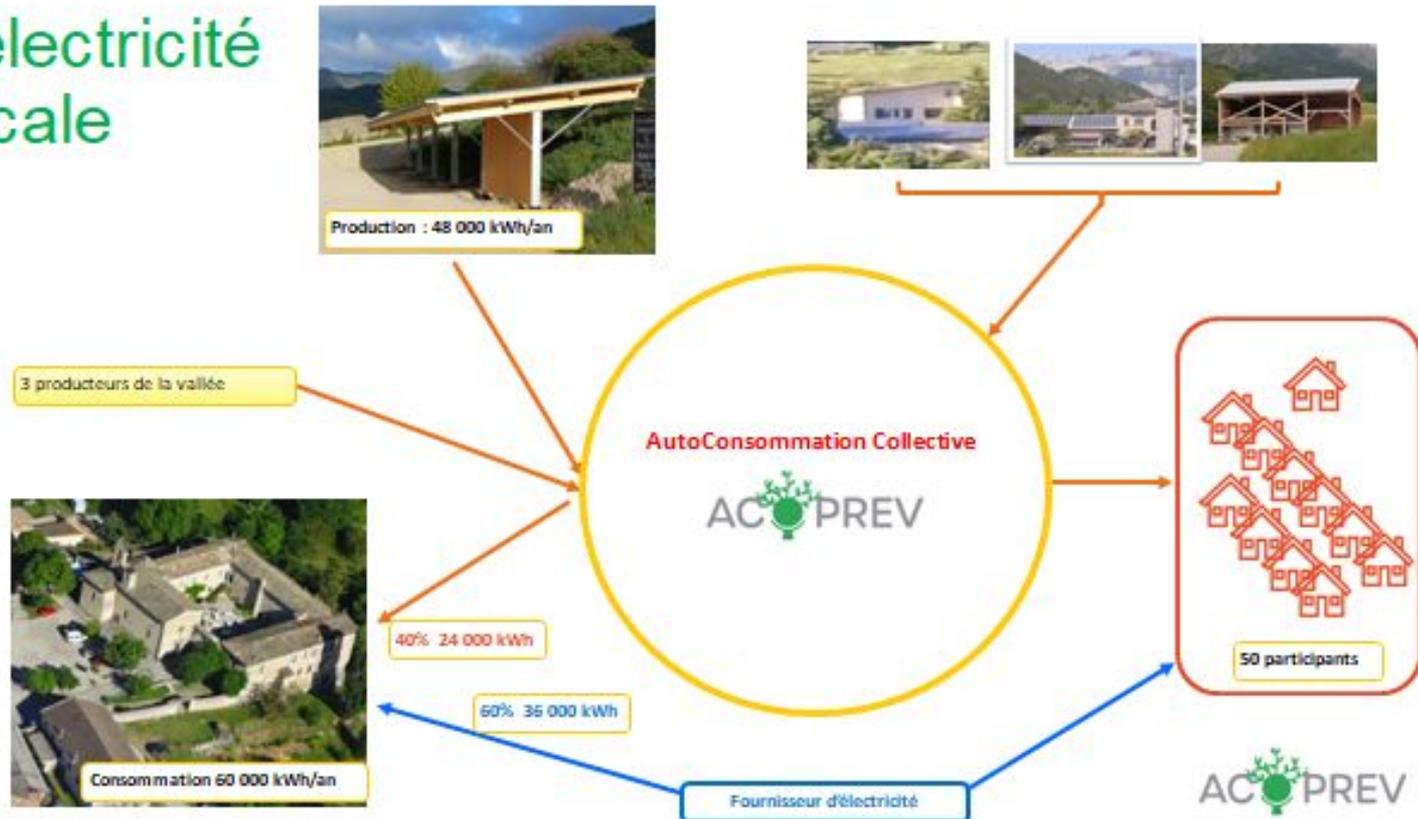
**Un bilan d'exploitation complet sera réalisé après la 1ère année complète d'exploitation prochainement.**

# 2.3 La vie de la SCIC



## Acoprev et l'auto consommation collective

L'électricité locale



## **2.4 Rapport financier**



### **Comptes 2024**

# **Bilan Cabinet GRAVIR Conseils Audit Commissaire aux comptes**

# L'activité de la SCIC 2024 en chiffres

document GRAVIR Conseils



**Chiffre d'affaires** hors taxes de **488 K€** activité de séjours et vente de marchandises (via la boutique 55,4K€ HT),+ 16,5% par rapport à 2023

**Charges variables :**

-- Les achats matières premières pour la cuisine et marchandises: 101352 €

*La production immobilisée est beaucoup plus importante du fait des gros travaux engagés sur l'hiver 2024 concernant l'implantation de la chaudière et des ombrières et de l'investissement que cela a engendré.*

-- Les charges de fonctionnement (hors salaires), se sont élevées à 97309 €

-- Les charges externes ont enregistré des variations: positives fioul (en plus de l'anticipation du stock), gaz, eau, laverie, etc.

-- Les achats matières premières pour la cuisine : 64 206 €

# L'activité de la SCIC 2024 en chiffres

document GRAVIR Conseils



Le poste des **impôts et taxes** est en *baisse de - 7.4 % soit un montant total de 7839 K€*, elle comprend la **taxe d'apprentissage**, la **formation continue** et la **taxe foncière** reprise par la SCIC.

-- **Les besoins en ressources humaines ont représenté 217 979 € (+ 5.7% / 2023) de salaires et 56 630€ (+ 39.5 %/2023) de charges sociales.**

*L'augmentation des charges sociales s'explique par des primes de précarité et des taux horaires plus importants et donc moins de réduction fillon notamment). Un point de vigilance sera porté en 2025*

## **Produits :**

la **quote-part de la subvention régionale pour 8 664€** (qui n'est plus inclus dans les produits exceptionnels).

-- **Dotation aux amortissements : 35 200 € stables**

-- **Résultat financier : - 2 166 €**

**>> Résultat net déficitaire de + 1067 €.**

# L'activité de la SCIC 2024 en chiffres

## Synthèse de l'activité

	2024	2023	Évolution	
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>488 000 €</b>	<b>418 775 €</b>	<b>+69 225 € +16,5%</b>	
<b>Ventes + Production réelle</b>	<b>511 027 €</b>	<b>427 828 €</b>	<b>+83 199 € +19,4%</b>	
Marge globale	409 675 €	325 939 €	<b>+83 736 € +25,7%</b>	
Charges de fonctionnement	97 309 €	97 027 €	<b>+282 € +0,3%</b>	
Impôts et taxes	7 839 €	8 461 €	<b>-622 € -7,4%</b>	
Charges de personnel	274 609 €	246 794 €	<b>+27 815 € +11,3%</b>	
Dotations aux amortissements	35 200 €	36 463 €	<b>-1 263 € -3,5%</b>	
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>2 964 €</b>	<b>-54 258 €</b>	<b>+57 222 €</b>	
Résultat financier	-2 166 €	-2 910 €	<b>+744 € +25,6%</b>	
Résultat courant	798 €	-57 168 €	<b>+57 966 €</b>	
Résultat exceptionnel	268 €	2 202 €	<b>-1 934 € -87,8%</b>	
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>1 067 €</b>	<b>-54 966 €</b>	<b>+56 033 €</b>	



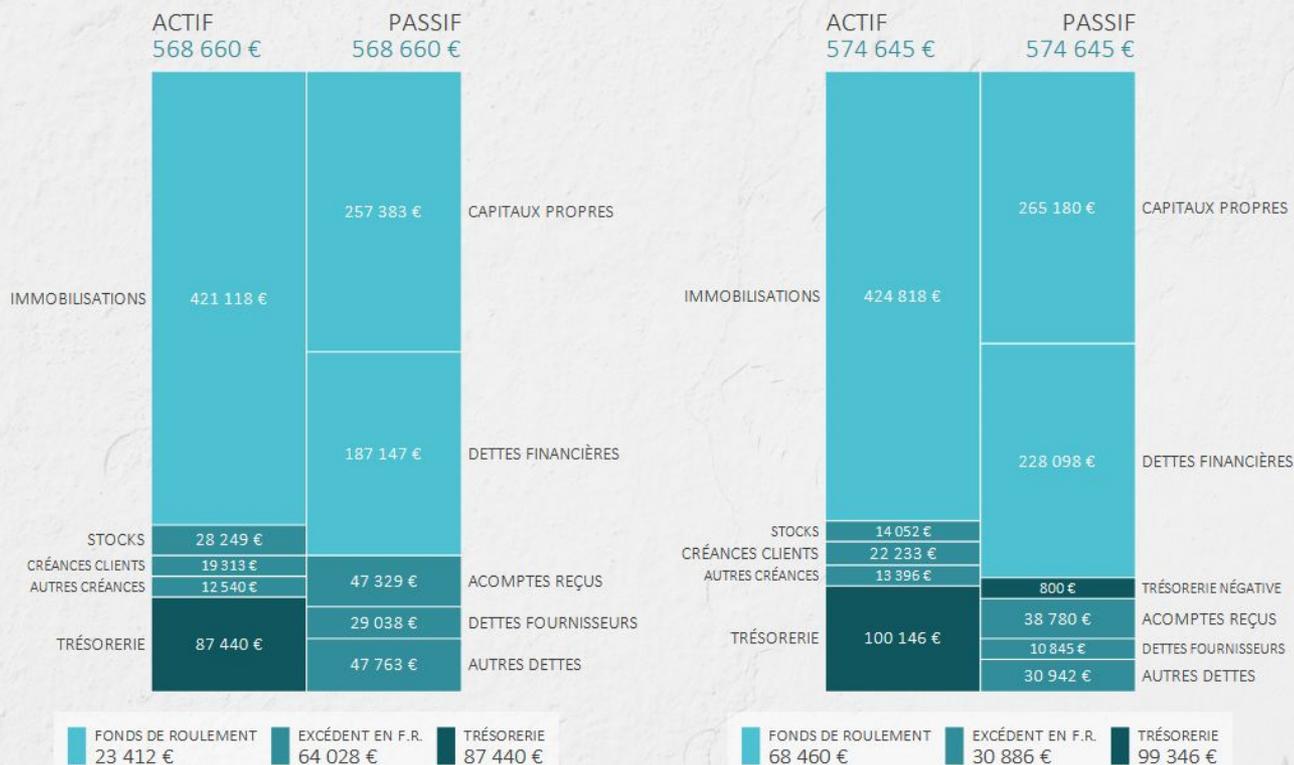
# Bilan et trésorerie 2024

NOUVEAU MONASTÈRE

Le Bilan de votre Année  
2024

BILAN AU 31/12/2024

BILAN AU 31/12/2023



# Bilan et trésorerie 2024



**Résultat de l'exercice 2024 : + 1067 €**

**Charges sans décaissement de trésorerie +35 200 € ( dotations)**

**Produits sans encaissement de trésorerie -8 664 € (quote part subvention)**

**Capacité à générer de la trésorerie 28 081 €**

**Déduit ensuite des besoins de remboursement du capital emprunté pour 40 951 €, et d'investissement à hauteur de 31 227 €.**

**Le solde de trésorerie au 31.12.2024 était de 87 440 €.**

La trésorerie est suivie de près avec le **remboursement du PGE** qui a démarré en 2024. **L'évolution tarifaire** va permettre de reconstituer celle-ci.

# Rapport du Commissaire aux comptes



✓ Rapport du Commissaire aux comptes exercice 2024

Présentation : Mr Olivier Sachet, société FDA consultants

## 2.5 Réseaux et partenariats

Dans l'esprit de la coopérative apprenante plusieurs actions formations - informations ont été menées, initiées :

- ✓ **Une formation “ Bienvenue en SCIC”**
  - ✓ Animée par l' Urscop et avec SCIC DWATTS, SCIC La Carline et SCIC La Fabrique de Poteries de Cliousclat
- ✓ **Un séminaire autour de la transmission et de la transition**
  - ✓ Co-animé par COOPANAME et MANUCOOP, la scop ARDELAINÉ et la Scic Nouveau Monastère
- ✓ **Démarchage de partenariats et de réseaux**
  - ✓ Filière scop tourisme
  - ✓ Co-projet avec SCIC DWATTS, Biovallée et ACOPREV
- ✓ **Le mouvement coopératif COOPROUTE**
  - ✓ Les routes européennes de la coopération COOPROUTE
  - ✓ Voyage apprenant en Belgique



# 3/ PERSPECTIVES ET ORIENTATIONS



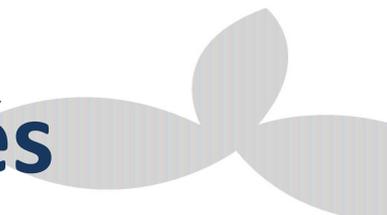
par mon  
premier du courant de la  
bonne de traite sept tuires din Jay  
deux le bonze rousinbre  
ing.

# 3.1 Perspectives d'activités

## ✓ Prévision de remplissage

Estimation CA avec comparatif année 2024-25 sur mm base de nuitées et type d'accueil ( Pension complète)			5000 nuitées en 2024		
	CA réalisé 2024 sur 5 000 nuitées	hausse € moyenne	CA prev 2025 sur 5000 nuitées	CA prev 2025 sur 4500 nuitées	CA prev 2025 sur 4000 nuitées
groupes anciens ( 40 % du CA accueil)	176 603 €	21%	214 398 €	214 398 €	214 398 €
groupes nouveaux	255 397 €	23%	314 138 €	282 724 €	226 179 €
<b>Total CA</b>	<b>432 000 €</b>		<b>528 536 €</b>	<b>497 122 €</b>	<b>440 578 €</b>
ecart € / 2024	equilibre		96 536 €	65 122 €	8 578 €
ecart % /2024			22%	15%	2%

# 3.1 Perspectives d'activités



## Leviers envisagés et actionnés

- La hausse des tarifs prévision sur le CA 2025 va engendrer un CA plus important et un résultat de fait significatif.
- Réorganisation en cuisine avec un trio aux manettes
- Travail sur un projet d'expériences culinaires sur l'arrière saison
- Continuer une politique commerciale plus serrée, plus juste pour la Scic
- Continuer le travail avec les groupes sur la notion d'engagement
- Revoir les menus et leurs compositions
- Réflexion sur la mise en place de repas froids quelques midi
- Pistes à l'étude de la mise en application de la licence IV
- Application de l'offre de repas restaurant
- Développement d'événements de dernière minute
- Décalage des débuts de saison
- Remise en place des formules gestion libre
- Travail pour augmenter le capital social de la Scic.
- Travail sur des appels à projet et recherche de financements générant des subventions.
- Offre énergie aux bornes de recharge
- Masse salariale : contrat au plus justes / aux besoins

# 3.1 Perspectives d'activités



## ✓ Actions en cours et au quotidien

Formalisation de partenariats

Action et aide SMRD / Eco HEBERGEUR

- éco-geste

- réduction gaspillage alimentaire, consommation eau et électricité -Legrand

- charte développée et signée avec L'université de Liverpool

## ✓ Equipe 2025

En attendant le début de la pleine saison, l'équipe se façonne avec une grande stabilité et de nouvelles têtes.

Alizée est revenue pour 1 mois en avril sur des reprises d'enduits.

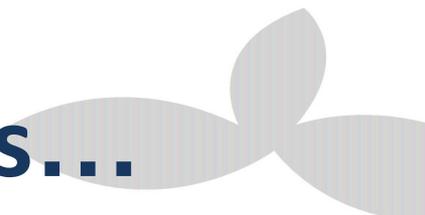
Fatima, Monika, Jean, Lise-May, Mathilde, Audrey, Willie, Pietro, Louise, reviennent.

Stéphanie s'en va vers d'autres horizons et Véronique ne sera pas là cette saison.

Une nouvelle organisation se met donc en place avec notamment Stéphane et Julia qui nous rejoignent.

Nous accueillons également Sjoera et Lucie parmi nous, en polyvalence

## 3.2 autres projets en cours...



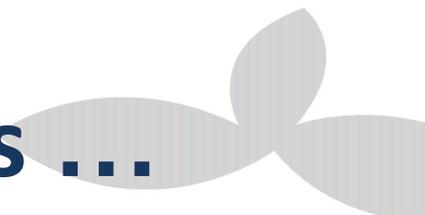
### ● **Economies d'énergie**

- Nous avons engagé un **diagnostic énergie avec la communauté des communes du Diois** concernant le souhait de réduire la facture électrique concernant les besoins en cuisine.
- Validation des objectifs du **décret Tertiaire** applicable en 2030.
- Mise en place des **panneaux ECS pour la cuisine** devient une évidence et une source d'économie notable....
- Remettre en réflexion la reprise et poursuite des travaux d'isolation thermique du bâtiment avec notamment les quelques **80 fenêtres et portes , isolation intérieure.**
- Lancer la mise en application du décret tertiaire pour lequel la scic est concernée.
- Action **Eco Hébergeur - action sur les économies d'eau** avec des aménagements sur les robinetteries, informations sur la consommation électrique et gestes eco...

### ● **Développement**

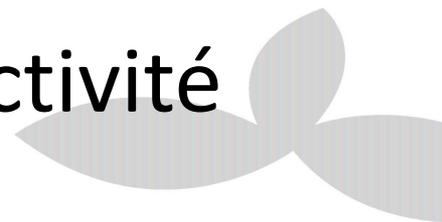
- Travail sur le **projet de réhabilitation de la salle des Antonins.** Définition du projet et chiffrage
- **Réflexion** autour de développement d'**offre autour du bien-être**

## 3.2 Autres projets en cours ...



- **Et encore...**
- Reprise de la toiture de la tourelle Est du bâtiment
- Travail de fond sur les conventions - massage et jardins ( cueillette - transformations - visites pro)
- Réflexion sur l'aménagement d'un **local vélo** près des ombrières
- Fabrication d'une scène dans jardin des moines
- Poursuite des aménagements du parc et jardins
- **Chantier école** sur la salle atelier plantes avec Aplomb - enduit terre paille
- Evolution des aménagements de l'espace boutique
- **Réimpression de l'exposition des Antonins**
- Signalétique de bord de route à reprendre
- Actions pédagogiques par la LPO sur l'espace refuge
- Les 10 ans de la scic :
  - **Edition d'un feuillet sur les 10 ans de la Scic**
  - Préparation d'un **évènement coopératif, festif**
  - **Conférence autour de la coopération...**

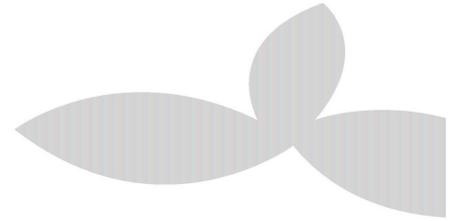
# Perspectives : prévisionnel d'activité de la SCIC en 2025



## Objectif 2025: Budget positif

- ✓ Demandes de séjours 2025 équivalentes à 2024
- ✓ Prévisionnel d'activité d'accueil
  - ✓ Objectif : 550 k€ TTC
  - ✓ 300 K€ devis signés à mars 2024
  - ✓  $\geq$  5300 nuitées
  - ✓ Accueil sur 9 mois (de mi-mars à mi -décembre)
- ✓ Visée de 7,5 à 8 ETP sur l'année (équipe de 14 à 16 personnes )
  - ✓ 70 % de l'équipe poursuit l'aventure cette saison, 1 retour et 3-4 nouvelles personnes

# Perspectives



- ✓ **Poursuivre l'objectif d'économie d'énergie avec le SMRD et réseau éco hôte**
- ✓ **Animer la politique éthique en matière d'approvisionnement et de valorisation des productions locales**
- ✓ **Mieux expliquer ce que l'on fait et comment on le fait**



Visite virtuelle - Site internet SCIC Nouveau Monastère

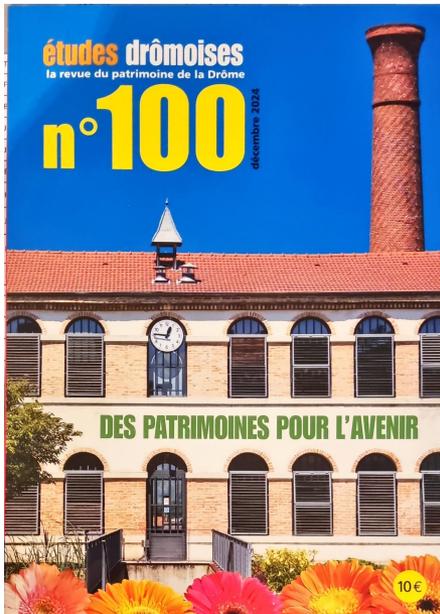
*Je soussigné Messire de  
Cure titulaire de St croix ay reue  
de messieurs les Religieux de St Athoise  
et par les mains de propres deniers de  
me Pierre Arbois Rantier de la  
Commanderie du dit lieu la somme  
de trente sept livres dix  
par mon quartier de la Comtee la  
premier du courant de la quelle  
somme de trente sept livres dix j'ay  
fait le bonze rouble  
cinq.*

## 4/ Communication

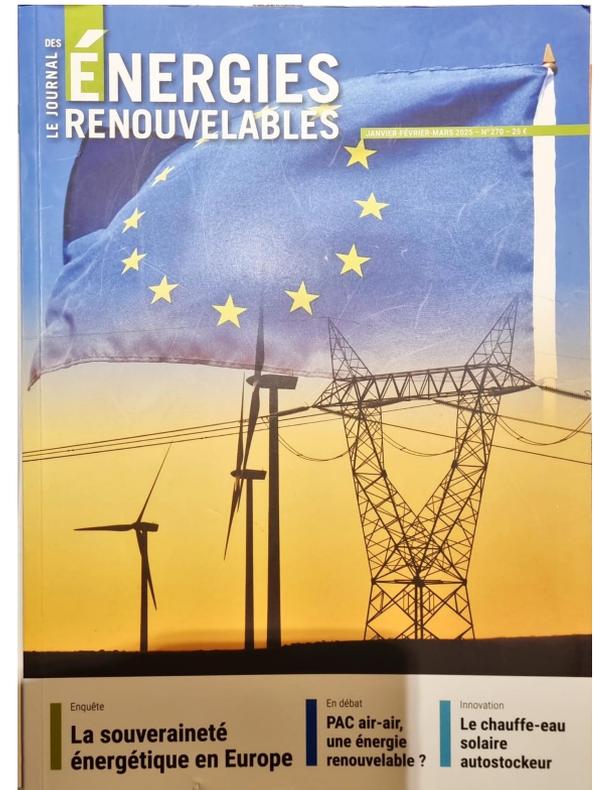
# 4/ Communication



- ✓ Site internet
- ✓ Lettre d'information
- ✓ Programme culturel
- ✓ Réseaux sociaux
- ✓ Inspiration Vercors
- ✓ Articles presse



études drômoises  
n° 100



journal des Energies Renouvelables

# 4/ Communication



Simplification du site internet par la nouvelle commission “communication”

ancien  
**MONASTÈRE**  
de Sainte-Croix

Séjourner

Visiter

La SCIC SA Nouveau Monastère

Le projet porté par la SCIC

Programmations culturelles

Événements

Info pratiques

*Dernières actualités!!*

**Samedi 12 avril 2025 AG 2025 de la Scic**



L'Ancien Monastère au cœur du village de Sainte-Croix

**Bienvenue !**

# Réseaux et partenaires



## Partenariats, Réseaux Territoire



**les aires**

Théâtre de Die et du Diois  
Scène conventionnée Art en territoire



**le martouret**  
CENTRE D'ACCUEIL EN PAYS DIOIS



AEL 26



## Financier

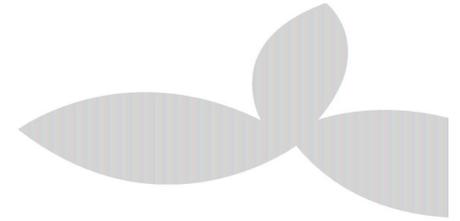


## Appuis techniques et institutionnels



aux Sources de la Drôme  
[www.diois-tourisme.com](http://www.diois-tourisme.com)





# Assemblée Générale Ordinaire :

quorum : 1/5 ème des associés

approuve les comptes

fixe les orientations

valide de nouveaux associés

élit les membres du CA

ratifie l'affectation des excédents

donne au CA les autorisations nécessaires

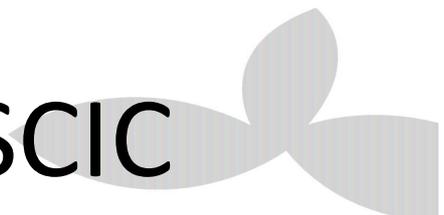


# 5/ PROJET DE RESOLUTIONS DE L'ASSEMBLEE GENERALE



*Je soussigné Messire de  
Cure titulaire de St Croix ay receu  
de messieurs les Religieux de St Antoine  
et par les mains de propre denier de  
me Pierre Arbois Rantier de la  
Commanderie du dit lieu la somme  
de trente sept livres dix jour et cest  
par mon quartier de Commancé la  
premier du courant de la quelle  
somme de trente sept livres dix jour  
sont le bonze manbre  
ing.*

# Intérêt Collectif de la SCIC



## ✓ 1<sup>ère</sup> résolution : approbation sur la finalité d'intérêt collectif de la société

L'assemblée, après avoir entendu lecture du rapport du Conseil d'Administration sur la finalité d'intérêt collectif de la société, approuve celui-ci et tous les actes accomplis.

**VOTE**

# Comptes et bilan 2024



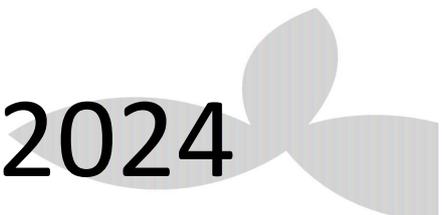
## ✓ 2<sup>ème</sup> résolution : approbation des comptes et du bilan de l'exercice 2024

L'assemblée, après avoir entendu la lecture du rapport du Conseil d'Administration, et des rapports du commissaire aux comptes sur les opérations de l'exercice du 1<sup>er</sup> janvier 2024 au 31 décembre 2024, approuve les comptes et le bilan tels qu'ils lui sont présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports.

En conséquence, elle donne quitus au Conseil d'Administration de sa gestion pour l'exercice clos le 31 décembre 2024.

**VOTE**

# Affectation du Résultat 2024

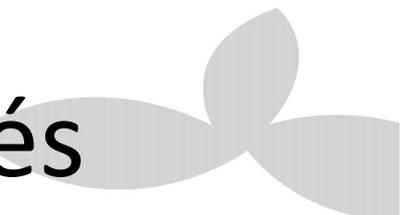


## ✓ 3<sup>ème</sup> résolution : affectation du résultat et montant des réserves

L'AG de la SCIC Nouveau Monastère décide d'affecter sur un compte de report à nouveau le résultat bénéficiaire de l'exercice 2024, soit + 1067 Euros

**VOTE**

# Mouvements d'associés



## ✓ 4<sup>ème</sup> résolution : valeur de part, remboursement de parts et perte de la qualité d'associé(e)

- *Il est rappelé qu'en cas de demande de remboursement anticipé de parts, les remboursements s'appliquent conformément aux dispositions de l'article 17 des statuts et selon les modalités convenues en Conseil d'Administration du 17 mai 2016.*
- *Rappel des modalités du Cas n°2 : quand le montant à rembourser est supérieur à 100 euros mais inférieur à 5% du capital détenu à la date de la demande, alors 50% des parts demandées sont remboursées suite à l'assemblée de l'exercice qui suit la demande ; et les autres 50% de parts remboursées suite à l'assemblée de l'année suivante.*

Valeur de la part : 100€

- L'assemblée, après avoir pris connaissance de la demande du **Collectif Ouishare** (domicilié chez M. Samuel Roumeau à Paris) par mail en date du 13 février 2023, d'être remboursé par anticipation **de 5 parts sociales**, décide d'effectuer le remboursement des parts. 3 parts de 100 euros ont été remboursées suite à l'AG 2024, et décide d'effectuer le remboursement de 2 parts de 100 euros, dans un délai de 1 mois suivant la présente assemblée. Ce collectif sort du sociétariat de la Scic.

VOTE

# Mouvements d'associés



## ✓ 5<sup>ème</sup> résolution : remboursement anticipé de parts, deuxième moitié, sans perte de la qualité d'associé

L'assemblée, après avoir pris connaissance de la demande de monsieur **Alain Guillet**, domicilié à Lus-la-Croix Haute, par courrier en date du 15 février 2024, d'être remboursé par anticipation de 4 parts sociales sur les 5 parts qu'il détient. La Scic a décidé de rembourser 2 parts de 100€ suite à l'AG 2024 et décide d'effectuer le remboursement de 2 parts de 100 euros, dans un délai de 1 mois suivant la présente assemblée.

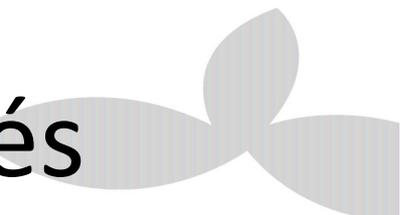
### VOTE

## ✓ 6<sup>ème</sup> résolution : remboursement anticipé de parts, deuxième moitié, sans perte de la qualité d'associé

L'assemblée, après avoir pris connaissance de la demande de monsieur **Bruno Robinne**, domicilié à Saint -Andéol-en-Quint, par courrier en date du 2 février 2024, d'être remboursé par anticipation de 10 parts sociales sur les x parts qu'il détient. La Scic a décidé de rembourser 5 parts de 100€ suite à l'AG 2024 et décide d'effectuer le remboursement de 5 parts de 100 euros, dans un délai de 1 mois suivant la présente assemblée.

### VOTE

# Mouvements d'associés



## ✓ 7<sup>ème</sup> résolution : remboursement anticipé de parts, deuxième moitié, sans perte de la qualité d'associé

L'assemblée, après avoir pris connaissance de la demande de madame **Anne-Thérèse Robinne**, domiciliée à Saint -Andéol-en-Quint, par courrier en date du 2 février 2024, d'être remboursé par anticipation de 10 parts sociales sur les x parts qu'il détient. La Scic a décidé de rembourser 5 parts de 100€ suite à l'AG 2024 et décide d'effectuer le remboursement de 5 parts de 100 euros, dans un délai de 1 mois suivant la présente assemblée.

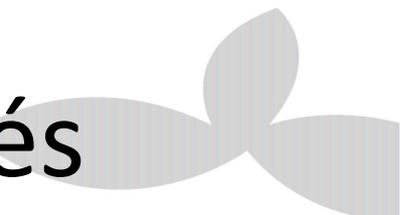
**VOTE**

## ✓ 8<sup>ème</sup> résolution : Suite à décès cession de titres participatifs

L'assemblée, après avoir pris connaissance de la demande de la famille Hugand, suite au décès de Monsieur Jean-Paul Hugand, porteur de 6 titres, pour un montant de souscription de 300€. Ces titres seront cédés à son épouse Madame Colette Hugand, elle-même porteuse de 6 titres après approbation de l'AG 2025.

**VOTE**

# Mouvements d'associés



## ✓ 9<sup>ème</sup> résolution : agrément de nouveaux sociétaires

L'assemblée, après avoir entendu lecture du rapport du conseil d'administration accepte les candidatures au sociétariat, des demandeurs de ce jour selon la liste présentée et jointe au procès-verbal.

**VOTE**

## ✓ 10<sup>ème</sup> résolution : agrément de parts supplémentaires à des sociétaires

L'assemblée, après avoir entendu lecture du rapport du conseil d'administration accepte les apports de parts au sociétariat, des demandeurs de ce jour selon la liste présentée et jointe au procès-verbal

**VOTE**

# Mouvements d'associés



## ✓ 11<sup>ème</sup> résolution : renouvellement de mandat de membre du conseil d'administration

L'Assemblée Générale constate l'arrivée à échéance du mandat de **Michel Leclercq**, au nom de l'association **Le Monastère de Sainte Croix**, et décide de renouveler en qualité d'administrateur **Michel Leclercq**, au nom de l'association **Le Monastère de Sainte Croix**, domicilié à Montlaur-En-Diois, pour un mandat de 3 exercices.

VOTE

## 12<sup>ème</sup> résolution : renouvellement de mandat de membre du conseil d'administration

L'Assemblée Générale constate l'arrivée à échéance du mandat de **l'Association Valdec'Quint** et décide de renouveler le mandat de la personne morale domiciliée à Saint- Julien en Quint, pour un mandat de 3 exercices. Le représentant l'association au CA sera nommé prochainement.

VOTE

# Mouvements d'associés



## ✓ 13<sup>ème</sup> résolution : élection de nouveaux membres du Conseil d'Administration

L'Assemblée Générale des associés de la Société NOUVEAU MONASTÈRE ayant reçu sa candidature décide d'accepter la candidature en qualité d'administratrice de **Mme Fanny MAZURE**, domiciliée à Die, pour un mandat de 3 exercices.

L'administratrice susnommée certifie n'être soumise à aucune interdiction de gérer et administrer une société.

VOTE

## ✓ 14<sup>ème</sup> résolution : élection de nouveaux membres du Conseil d'Administration

L'Assemblée Générale des associés de la Société NOUVEAU MONASTÈRE ayant reçu sa candidature décide d'accepter la candidature en qualité d'administratrice de **Mr Pierre Antoine LANDEL**, domicilié à Valence, pour un mandat de 3 exercices.

L'administrateur susnommé certifie n'être soumis à aucune interdiction de gérer et administrer une société.

VOTE

# Fonctionnement SCIC



## ✓ 15<sup>ème</sup> résolution : élection de nouveaux membres du Conseil d'Administration

L'Assemblée Générale des associés de la Société NOUVEAU MONASTÈRE ayant reçu sa candidature décide d'accepter la candidature en qualité d'administratrice de **Mme Marie Christine FLANDRIN**, domiciliée à Espenel, pour un mandat de 3 exercices.

L'administratrice susnommée certifie n'être soumise à aucune interdiction de gérer et administrer une société.

### VOTE

## ✓ 16<sup>ème</sup> résolution : élection de nouveaux membres du Conseil d'Administration

L'Assemblée Générale des associés de la Société NOUVEAU MONASTÈRE ayant reçu sa candidature décide d'accepter la candidature en qualité d'administratrice de ....., domiciliée à ....., pour un mandat de 3 exercices.

L'administratrice-teur susnommé(e) certifie n'être soumise à aucune interdiction de gérer et administrer une société.

### RÉSOLUTION VIDE, NON APPELÉE AU VOTE

# Membres du CA



## ✓ 17<sup>ème</sup> résolution : pouvoir pour les formalités

Tous pouvoirs sont donnés aux porteurs d'un original ou d'une copie des présentes, afin d'accomplir toutes les formalités requises par la Loi en conséquence des résolutions qui précèdent.

**VOTE**

## ✓ 18<sup>ème</sup> résolution : pouvoir pour la régularisation des formalités des exercices antérieurs

L'Assemblée, après avoir été informée des problèmes techniques de dépôt des formalités et dépôt des comptes sur le nouveau guichet unique INPI, donne également tous pouvoirs aux porteurs d'un original ou d'une copie des présentes, afin d'accomplir ou de régulariser toutes les formalités requises par la Loi en conséquence des résolutions des AG de 2023 et 2024.

**VOTE**

MERCI de votre attention!



Moment surprise ... découverte de la plaquette  
culturelle de la saison 2025 !!

